



COMUNE DI COLLI DEL TRONTO
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 101 Del 27-10-2025

Oggetto: Avviso riapertura termini presentazione delle domande per "Bando di concorso per la formazione di una graduatoria degli aspiranti assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata nel Comune di Colli del Tronto"

L'anno duemilaventicinque il giorno ventisette del mese di ottobre alle ore 14:00, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale in videoconferenza, ai sensi del Regolamento approvato con atto di C.C. n. 4 del 31/03/2022, per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

Morganti Luca	Vicesindaco	Presente in videoconferenza
Fabiani Fabrizio	Assessore	Presente in videoconferenza
Vagnoni Alessandra	Assessore	Presente in videoconferenza
Cori Lucia	Assessore	Presente in videoconferenza

risultano presenti n. 4 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor Morganti Luca in qualità di Vicesindaco assistito dal Segretario Signor DOTT. TRAVAGLINI RINALDO che ha accertato dai collegamenti l'identità dei partecipanti

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 29/04/2025, con la quale viene approvato il "Regolamento per le assegnazioni degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata" nel Comune di Colli del Tronto;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 49 del 05/06/2025 con la quale viene approvato il "Bando di concorso per la formazione di una graduatoria degli aspiranti assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata" nel Comune di Colli del Tronto, con scadenza presentazione domande entro il 19/09/2025;

VISTA la Determina dell'Area Tecnico Manutentiva n. 189 Rg. 331 del 12/06/2025 con la quale viene dato atto della pubblicazione di avviso e modulistica relativi al "Bando di concorso per la formazione di una graduatoria degli aspiranti assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata" nel Comune di Colli del Tronto;

VISTO che il "Bando di concorso per la formazione di una graduatoria degli aspiranti assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata" nel Comune di Colli del Tronto veniva pubblicato in data 09/06/2025 al n. 332 dell'albo pretorio comunale;

PRESO ATTO che alla scadenza della presentazione dei termini sono pervenute n. 24 domande;

VISTI gli elenchi degli alloggi ERP nel comune di Colli del Tronto con assegnazioni provvisorie, forniti periodicamente dall'ERAP - Ente Regionale per l'Abitazione Pubblica delle Marche presidio di Ascoli Piceno, nello specifico l'ultimo di riferimento comunicato con prot. ERAP 37807 del 02/10/2024 acquisito con prot. comunale n. 8337 del 02/10/2024;

ATTESO CHE a seguito di ulteriori verifiche da parte di questo Ente è stata accertata l'esistenza di un ulteriore alloggio assegnato in via provvisoria che non era presente negli elenchi forniti;

CONSIDERATO CHE sono stati richiesti dal Comune di Colli del Tronto accertamenti ulteriori all'ERAP – Ente Regionale per l'abitazione pubblica delle Marche – presidio di Ascoli Piceno, in merito all'effettivo numero di alloggi con assegnazione provvisoria;

VISTA la comunicazione dell'ERAP prot. n. 41047 del 08/10/2025 acquisita al prot. comunale n. 9040 del 08/10/2025 e la successiva nota di integrazione prot. n. 43313 del 20/10/2025 acquisita con prot. comunale n. 9498 del 21/10/2025 con la quale viene notificata una rettifica dell'elenco a disposizione del Comune di Colli del Tronto mediante l'inserimento dell'ulteriore alloggio ERP assegnato in via provvisoria;

VISTA la nota dell'ERAP prot. n. 44085 del 23/10/2025 acquisita al prot. comunale n. 9572 del 23/10/2025 con la quale viene aggiornato l'elenco degli alloggi ERP, presenti nel comune di Colli del Tronto, assegnati in via provvisoria da n.6 a n.7 totali;
Tutto ciò premesso,

RITENUTO opportuno riaprire i termini di presentazione delle domande per permettere a tutti gli aventi diritto di poter accedere al "Bando di concorso per la formazione di una graduatoria degli aspiranti assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata" nel Comune di Colli del Tronto per 15 gg. dalla data di pubblicazione;

RICHIAMATA la seguente normativa di riferimento:

- Legge Regionale n. 36 del 16 Dicembre 2005 “Riordino del sistema regionale delle politiche abitative” e ss.mm. e ii,
- Legge Regionale n. 22 del 27 Dicembre 2006 Modificazioni ed integrazioni alla l.r. 16 dicembre 2005, e ss. mm. e ii.
- Delibera di Giunta Regionale n. 492 del 7 Aprile 2008
- Leggi Regionali n. 49 del 27/12/2018, n. 16 del 15/07/2021, n. 34 del 2/12/2021 e n. 24 del 13/12/2023, che hanno apportato modifiche ed integrazioni alla legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36 "Riordino del sistema regionale delle politiche abitative" e alla legge regionale 27 dicembre 2006, n. 22 "Modificazioni ed integrazioni alla legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36 'Riordino del sistema regionale delle politiche abitative'";

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni;

RICONOSCIUTA la propria competenza a deliberare in merito al presente argomento;

VISTO il parere favorevole di regolarità del Responsabile dell'Area competente;

DELIBERA

- **la premessa** narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- **di prendere atto** della necessità di riaprire i termini per le domande del “Bando di concorso per la formazione di una graduatoria degli aspiranti assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata” nel Comune di Colli del Tronto approvato con Delibera di Giunta n. 49 del 05/06/2025, con scadenza presentazione domande in data 19/09/2025, a causa di quanto precedentemente esposto;

- **di dare mandato** all’Ufficio Tecnico Comunale di predisporre ogni ulteriore documento utile ai fini del suddetto procedimento amministrativo;

- **di dare atto** che, ai fini della redazione della successiva graduatoria “Provvisoria e Definitiva” restano comunque valide anche le precedenti domande pervenute entro i termini di cui al “Bando di concorso per la formazione di una graduatoria degli aspiranti assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata” nel Comune di Colli del Tronto, approvato con Delibera di Giunta n. 49 del 05/06/2025;

- **di dichiarare**, con successiva e separata votazione unanime e palese, l’atto immediatamente eseguibile a tutti gli effetti di legge, stante l'urgenza di dare attuazione al presente provvedimento, al fine di procedere quanto prima alla redazione della graduatoria definitiva per l’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica.

- **di dare atto che** la presente deliberazione verrà comunicata, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, ai capigruppo consiliari per gli effetti dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Letto approvato e sottoscritto :

Il Presidente
Morganti Luca
RINALDO

Il Segretario
DOTT. TRAVAGLINI

N. reg. 699 li 30-10-25

La presente deliberazione viene affissa in data odierna all'albo pretorio on-line comunale.

Il Responsabile

[] E' stata comunicata, con lettera n. 9843 in data 30-10-25 ai signori capigruppo consiliari.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line comunale a partire dal 30-10-25 e vi rimarrà per 15 gg consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, del TUEL D.Lgs 18.08.2000, n. 267 e dell'art. 32 della legge 18.06.2009, n. 69 e successive modificazioni.

Dalla Residenza municipale, li 30-10-25

Il Segretario Comunale
DOTT. TRAVAGLINI RINALDO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

[] il giorno _____ per decorso del termine di giorni 10 dalla data di pubblicazione (Art. 134, comma 3 TUEL 267/00);

[] il giorno della sua adozione (Art.134, comma 4 Dlgs 267/00);

Dalla Residenza municipale, li _____

Il Segretario Comunale
DOTT. TRAVAGLINI RINALDO

