



COMUNE DI COLLI DEL TRONTO

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Registro Generale n. 498

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA MANUTENTIVA

Numero 244 Del 09-10-2024

**Oggetto: DETERMINA DI AVVIO PROCEDIMENTO DI GARA ATTRAVERSO PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO PER LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE SITO IN VIA MARCONI AI NUMERI CIVICI 1 E 2" Sisma 2016. OCSR109/2020 CUP: D12J20000160001-
CIG: B3544C4BE0**

L'anno duemilaventiquattro il giorno nove del mese di ottobre,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 86 del 24 gennaio 2020 e ss.mm.ii., recante "*Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa*" è stato approvato il secondo programma delle opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa in favore delle popolazioni dei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016;
- nell'elenco unico di cui all'Allegato 1 dell'O.C.S.R. n. 109 del 21 novembre 2020, che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze commissariali n. 27/2017, 33/2017, 37/2017, 56/2018, 64/2018 e 86/2020 e ss.mm.ii., risulta inserita l'opera pubblica in oggetto;
- lo stesso elenco unico, per la parte relativa alla Regione Marche, ammonta a complessivi Euro 945.801.421,59 per un totale di n° 1109 interventi, tra i quali quello inerente l'opera in oggetto per un importo pari a Euro 314.424,01;
- con nota protocollo n. 1532 del 08/01/2021 acquisita al protocollo dell'Ente al n. 188 del 08/01/2021, l'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche ha comunicato l'esito positivo della verifica svolta sulla scheda trasmessa dal RUP, per la Valutazione di Congruità dell'importo Richiesto (C.I.R.), e ha convalidato l'importo richiesto pari a **Euro 314.424,01** per il progetto in oggetto – ID 1818;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica Manutentiva n. 53 reg. 138 del 25/03/2021, si affidavano al professionista arch. Giovanni De Angelis C.F. DNGGNN76D16A462K, P.IVA

01921180442, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Ascoli Piceno al n 737 e con il n. EP_001313_2017 all'elenco di cui all'art. 34 comma 6 del D.L.189/2016 e ss.mm.ii., con idonea polizza assicurativa n. 1/40121/122/5738838 stipulata con UNIPOL SAI, Agenzia di Ascoli Piceno, e con studio in via delle Torri n. 7 – 63100 Ascoli Piceno (AP), i servizi inerenti la progettazione definitiva – esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi all'intervento di "RISTRUTTURAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE SITO IN VIA MARCONI AI NUMERI CIVICI 1 E 2";

- il Segretariato Regionale del Ministero della cultura per le Marche, all'esito del procedimento di verifica dell'interesse culturale, ha deliberato che il bene denominato Edificio comunale in via Marconi non riveste interesse culturale, atti Prot. n. 7532 del 20 settembre 2022;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n.79 del 23/10/2023 si procedeva all'approvazione del Progetto Definitivo redatto dal tecnico incaricato Arch. Giovanni De Angelis, con rideterminazione dell'importo concesso a seguito dell'aggiornamento prezzi da OCSR 126/2022;
- L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, con nota prot.8967 del 24.11.2023 ha trasmesso il parere istruttorio sul progetto definitivo ed ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** in merito alla congruità tecnico/economica del progetto in oggetto per un importo pari a € 342.500,00, con riserva di convalidare, nel progetto esecutivo, l'importo effettivo.
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n.48 del 30/05/2024 si procedeva all'approvazione del Progetto Esecutivo redatto dal tecnico incaricato Arch. Giovanni De Angelis, con nuovo importo concesso a seguito dell'aggiornamento prezzi da OCSR 126/2022;
- L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, con nota prot.5370 del 02/07/2024 ha trasmesso il Decreto n.4372 del 27/06/2024 di **approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo** per l'importo richiesto di Euro **342.500,00**;

Dato atto che:

- il geom. Sandro Perozzi è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) del presente appalto con Determinazione dell'area tecnico manutentiva n.53 del 25/03/2021;
- Il geom. Sandro Perozzi è stato collocato a riposo a far data dal 1 Gennaio 2024 con Determinazione dell'area Segreteria n.68 del 27/12/2023 ed in pari data deve intendersi esaurito anche l'incarico di RUP, dal medesimo, rivestito per gli interventi in oggetto;
- con Determinazione di Area Tecnico Manutentivo n. 45 del 21.02.2024 venivano attribuite per i lavori in oggetto, le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art.15 del D.Lgs 36/2023, all'Arch. Maria Paola Patalocchi, Istruttore tecnico sisma in servizio presso l'Ufficio Tecnico comunale, con contratto a tempo indeterminato;

Visto il decreto del Sindaco n. 16 del 24/09/2024 con il quale si conferiva allo scrivente l'incarico nell'area delle posizioni organizzative per dirigere l'area tecnica manutentiva;

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 27/11/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) periodo 2024-2026;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 28/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;

Ricordato che:

- il codice CUP dell'appalto è il seguente: **D12J20000160001**;
- il codice CIG verrà acquisito mediante successiva procedura di affidamento telematica;
- il Codice Unico Intervento (CUI) è il seguente: **L00355250440201800009**;

- l'intervento in oggetto è inserito nel Piano Triennale delle O.O.P.P. per il triennio 2024/2026, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 37 del 28/12/2023,

Considerato che:

- si rende necessario procedere alla realizzazione dell'intervento di "RISTRUTTURAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE SITO IN VIA MARCONI AI NUMERI CIVICI 1 E 2", danneggiato a seguito degli eventi sismici del 2016 e dare piena agibilità allo stesso;
- l'immobile oggetto di intervento risulta, alla data odierna, nella piena disponibilità dell'Ente e lo stato dei luoghi risulta compatibile con le lavorazioni in progetto;

Dato atto che l'importo dell'intervento, pari a complessivi Euro 342.500,00 (quadro economico totale) risulta finanziato con OCSR n.109/2020 (ex OCSR 86/2020) con contributi Sisma 2016;

Preso atto che:

- l'importo complessivo previsto nel quadro tecnico economico del progetto esecutivo è pari ad Euro 342.500,00 (IVA e somme a disposizione comprese);
- il valore dell'appalto, ai sensi dell'art.14, c.4 del D.Lgs 36/2023 è pari ad Euro 248.221,86, comprensivo delle eventuali maggiori lavorazioni ai sensi dell'art.120 comma 1, lett. a) e comma 9, del D.Lgs 36/2023, di cui Euro 235.591,36 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 12.630,50 per oneri della sicurezza non ribassabili, come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

SISMA 2016 "Demolizione e ricostruzione dell'edificio comunale sito in via
Marconi ai numeri civici 1 e 2" ID Opera 1818 – ID Ord. 1011 – CUP
D12J20000160001
PROGETTO ESECUTIVO

A. IMPORTO DELLE LAVORAZIONI soggette a ribasso	
a misura	€ 248.221,86
<i>di cui oneri per la manodopera € 69.757,01</i>	
<i>di cui oneri per la sicurezza € 12.630,50</i>	
importo a base d'asta € 235.591,36	
sommano	€ 248.221,86

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b01) Lavori in economia esclusi dall'appalto (IVA compresa)	€ 1.690,97
b02) Rilievi accertamenti e indagini geologiche (compreso IVA e CASSA)	€ 4.896,99
b03) Allacciamenti pubblici (IVA compresa)	€ 350,00
b04) Imprevisti (IVA compresa)	€ 7.000,00
b05) Eventuale revisione prezzi, ai sensi dell'art.60 D.Lgs 36/2023 (IVA comp.)	€ 3.000,00
b06) Acquisizione aree e/o immobili	€ 0,00
b07) accantonamento di cui all'ex art. 26 c,4 legge n.109/94	€ 0,00
b08) Spese tecniche: - <i>Progettazione definitiva, CSP (€16.070,24 oltre CNPAIA e IVA)</i> - <i>Progettazione esecutiva, CSE, DL (€17.384,13 oltre CNPAIA e IVA)</i> - <i>Collaudo (€3.157,83 oltre CNPAIA e IVA)</i> (compreso IVA e CNPAIA)	€ 46.453,56
b09) Incentivo art.113 D.Lgs 50/16	€ 4.964,44
b10) Spese per attività di consulenza e supporto	€ 0,00
b11) Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€ 250,00
b12) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 250,00
b1) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudi	€ 600,00
b13) IVA 10% (A)	€ 24.822,19
Totale somme a disposizione dell'Amm.	€ 94.278,14

	TOTALE (A+B)	€ 342.500,00
--	---------------------	---------------------

Considerato che:

- per appalti di lavori il cui valore sia inferiore ad euro 1.000.000,00 l'art. 50, c. 1 lett. c) consente di affidare le lavorazioni di cui in oggetto mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato.
- l'aggiudicazione avverrà utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, c.4 del D.Lgs. 36/2023;

in particolare, il minor prezzo sarà determinato, mediante ribasso sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza, con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, c.1 del Codice dei contratti. Ai sensi dell'art 54, c.2 del Codice dei contratti e del relativo allegato II.2, il metodo per l'individuazione delle offerte Anomale è il metodo A.

Dato atto che:

- l'appalto non può essere suddiviso in lotti per le motivazioni indicate dal RUP dell'Ente Aderente nella Decisione a contrarre;
- l'appalto dei lavori è affidato "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. m) dell'Allegato I.7 al D.lgs. n. 36/2023;

Considerato che:

- per l'appalto in oggetto non sussiste interesse transfrontaliero certo;
- non è prevista la suddivisione in lotti in, ex art.58 del D.Lgs 36/2023, in quanto le lavorazioni oggetto dello stesso sono caratterizzate da una sostanziale omogeneità tecnico-operativa,

Vista la Determinazione di Area Tecnica n. 194 del 07.08.2024 con la quale, al fine di garantire la massima trasparenza, imparzialità, concorrenza, di non discriminazione, di pubblicità, di proporzionalità e di fiducia, si è determinato di procedere all'indizione di una indagine di mercato, espletata secondo le modalità di cui all'allegato 1 -Avviso di Indagine di Mercato, parte integrante e sostanziale del presente atto, volta a individuare gli operatori da invitare a presentare offerta per dare attuazione al progetto esecutivo relativo "RISTRUTTURAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE SITO IN VIA MARCONI AI NUMERI CIVICI 1 E 2" – ID OPERA: 1818 – CUP: D12J20000160001";

Visto l'Avviso di indagine di mercato, pubblicato in data 09.08.2024, con il quale si invitavano gli Operatori Economici a presentare manifestazione di interesse alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, entro e non oltre il 24/08/2024 ore 12:00;

Considerato che entro tale termine di presentazione delle istanze, sono pervenute a questo Comune, n. 6 manifestazioni di interesse, come di seguito elencato:

1. prot.6712 del 21.08.2024;
2. prot.6766 del 22.08.2024;
3. prot.6779 del 22.08.2024;
4. prot.6804 del 23.08.2024;
5. prot.6818 del 23.08.2024;
6. prot.6824 del 23.08.2024;

Visto il Verbale n. 1 del 11.09.2024 con il quale:

- si dava atto dell'esclusione di n. 1 candidato, per mancanza di Requisiti come di seguito specificato:
 - o prot.6766 del 22.08.2024 con la seguente motivazione "NON presenta il requisito di iscrizione all'Anagrafe Antimafia sisma centro Italia né ha presentato domanda per acquisirla";
- si dava atto di procedere con l'invito di tutti i restanti concorrenti, di seguito elencati:
 - o prot.6712 del 21.08.2024;
 - o prot.6779 del 22.08.2024;
 - o prot.6804 del 23.08.2024;
 - o prot.6818 del 23.08.2024;

- o prot.6824 del 23.08.2024;

Considerato che da ulteriori controlli eseguiti, è emersa relativamente all'Operatore Economico Prot.6712 del 21.08.2024 la mancata iscrizione alla piattaforma telematica MePa_AcquistiInrete, utilizzata dalla Stazione appaltante ai fini dello svolgimento della procedura di affidamento e pertanto, come indicato nei documenti precedentemente pubblicati, requisito necessario ai fini della partecipazione alla stessa;

Visto il principio di **continuità nel possesso dei requisiti** secondo il quale il possesso dei requisiti di ammissione alla gara deve sussistere a partire dall'atto di presentazione della domanda di partecipazione e permanere per tutta la durata della procedura di evidenza pubblica (*cf.*, *ex multis*, *Consiglio di Stato*, *sez. IV*, *sent. 18 aprile 2014*, *n. 1987*; *sez. V*, *sent. 30 settembre 2013*, *n. 4833*; *Ad. Pl.*, *sent. 25 febbraio 2014*, *n. 10*);

Vista inoltre la nota trasmessa dall'Operatore Economico, e registrata al Protocollo Comunale con n.8577 del 09.10.2024 con il quale lo stesso dichiara *"di voler rinunciare alla manifestazione di interesse e successivo invito, relativo alla gara indetta dal Comune di Colli del Tronto, "RISTRUTTURAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE SITO IN VIA MARCONI AI NUMERI CIVICI 1 E 2" – CUP D12J20000160001"*.

Ritenuto pertanto di escludere per le ragioni sopra riportate il candidato identificato con Istanza Prot. 6712 del 21.08.2024;

Visto l'Art. 4.2 – "Procedimento per la selezione delle manifestazioni di interesse", dell'Avviso di manifestazione di interesse, secondo cui:

- Qualora il numero delle manifestazioni di interesse dovesse risultare inferiore al numero minimo di partecipanti pari a 5, stante l'urgenza dell'appalto, la Stazione Appaltante si riserva di procedere ad invitare tutti i soggetti che avranno validamente presentato istanza entro i termini adesione al presente avviso.
- La Stazione Appaltante si riserva pertanto la facoltà di procedere anche in presenza di una sola candidatura valida, qualora il richiedente sia ritenuto idoneo.

Visto il verbale n. 2 del 09.10.2024 con il quale, avvalendosi della facoltà di invitare un numero di operatori seppur inferiore al numero minimo previsto e essendo il numero degli operatori economici idonei pari a n.4, si da atto di procedere con l'invito di tutti i concorrenti, di seguito elencati:

1. prot.6779 del 22.08.2024;
2. prot.6804 del 23.08.2024;
3. prot.6818 del 23.08.2024;
4. prot.6824 del 23.08.2024;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto procedura negoziata di cui all'art. 50, c. 1. Lett c) del D.lgs 36/2023, con invito a presentare offerta degli operatori economici individuati mediante la suddetta indagine di mercato espletata;

Ricordato che l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di: "RISTRUTTURAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE SITO IN VIA MARCONI AI NUMERI CIVICI 1 E 2" nell'ambito degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino opere pubbliche territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati;

Dato atto che :

- Per l'espletamento della presente procedura, la Stazione Appaltante si avvale del sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto MePa_Acquisti in rete, realizzato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze tramite Consipe accessibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it>, mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, conformemente all'art. 40 del Codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005.
- La documentazione di gara comprende:
 - 1) Progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 48 del 30.05.2024 Verificato e validato come in premessa;
 - 2) Lettera d'invito e modulistica, Disciplinare telematico, Timing di gara approvati con determinazione di Area Tecnica n. 219 del 12.09.2024.
- Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici sono eseguiti in conformità con quanto disposto dal decreto legislativo n. 82/05;
- L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, Iva esclusa, ammonta ad € 248.221,86 come di seguito declinato

N.	OGGETTO	IMPORTI IN EURO (IVA esclusa)	Ribassabile/non ribassabile
1	IMPORTO DEI LAVORI A MISURA	235.591,36	Ribassabile
2	COSTI DELLA SICUREZZA	12.630,50	Non Ribassabile
	IMPORTO TOTALE APPALTO	248.221,86	

- L'importo soggetto a ribasso ammonta ad € 235.591,36 (euroduecentotrentacinquemilacinquecentonovantuno/36) IVA esclusa, in quanto ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice i costi della sicurezza e costi della manodopera sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso.
- Ai sensi dell'articolo 100 comma 4 del Codice e dell'allegato II.12, nonché dell'articolo 133 e di quanto previsto nell'Allegato II.18 al medesimo Codice, e delle disposizioni del D.M. 10 novembre 2016, n. 248, l'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Cat.	Clas.	Importo (€)	Classificazione lavori	Qualificazione obbligatoria	Subappaltabile
Opere edili	OG1	I	216.655,67	Prevalente	SI	Si, Max 50%
Impianto idrico-sanit.	OS3	I	10.674,53	Scorporabile	SI	Si 100 %
Impianto termico	OS28	I	13.831,62	Scorporabile	SI	Si 100 %
Impianto elettrico	OS30	I	7.060,04	Scorporabile	SI	Si 100 %
			248.221,86			

- Il subappalto è ammesso nel rispetto della normativa vigente e delle condizioni stabilite nel documento di invito;

Dato atto che:

- i concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nel documento di invito. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante FVOE.
- Ai sensi dell'art. 11, comma 2, del Codice, si dà atto che il C.C.N.L. applicabile al personale dipendente impiegato per il presente appalto il CCNL CONTRATTO NAZIONALE EDILIZIA INDUSTRIA siglato in data

03/03/2022, codice F012" e sulla base del medesimo è stato stimato il predetto importo del costo della manodopera

- A pena di esclusione il concorrente è tenuto a rilasciare:
 - ai sensi degli artt. 11, comma 4, 57, comma 1 e 102, comma 1 del Codice, una dichiarazione resa ex D.P.R. 445/2000, attestante l'impegno a garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore o equiparabili;
 - Ai sensi dell'art. 57 comma 1, 102, comma 1 e dell'art. 113, commi 1 e 2 del Codice, dichiarazione resa ex D.P.R. 445/2000, attestante l'impegno ad assicurare, in caso di aggiudicazione, una quota pari almeno al 10 %, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile, sia all'occupazione femminile
 - ai sensi dell'art. 57, comma 1 e art. 102 comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 dichiarazione circa il rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità;
- ai sensi dell'art. 53 comma 1 del Codice, per partecipare alla presente procedura non è richiesta la produzione di alcuna garanzia provvisoria.

Dato atto che:

- la pubblicazione obbligatoria degli atti di gara avviene ai sensi delle vigenti norme.
- La procedura di cui al presente atto viene gestita in modalità telematica in ossequio al dettato normativo di cui al D.lgs. n. 36/2023.
- Ai fini di una corretta conduzione tecnica delle applicazioni informatiche necessarie al funzionamento del Sistema ci si avvarrà del supporto tecnico del Gestore del Sistema.
- La Stazione Appaltante ha predisposto i seguenti elaborati di propria competenza, che con la presente si intendono approvati:
 - Lettera di invito;
 - Modello domanda;
 - Dichiarazioni integrative operatore economico ausiliario;
 - DGUE Documento di gara unico europeo;
 - Offerta Economica;
 - Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza Invitalia S.p.A..

Ricordato che:

- Per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di lavori relativi alla ricostruzione pubblica, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità da parte degli operatori economici partecipanti
- in base all'art. 3, dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di Alta Sorveglianza e di Garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma Italia centrale siglato in data 21 luglio 2023, la presente procedura, riguardando l'affidamento di lavori di importo inferiore a 1.000.000 euro, rientra tra quelle esonerate dall'obbligo di verifica preventiva di legittimità, da parte dell'ANAC, ferma restando la facoltà di quest'ultima di effettuare controlli a campione ai sensi dell'art. 4 del medesimo Accordo;
- in attuazione dell'art. 30, comma 6 del D.L. n. 189 del 2016, la partecipazione alla presente procedura è espressamente subordinata all'iscrizione oppure all'avvenuta presentazione, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, della domanda di iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori, secondo le indicazioni meglio specificate nella documentazione di gara;
- in applicazione delle disposizioni commissariali relative alla ricostruzione pubblica, gli operatori economici devono dichiarare in sede di offerta di conoscere e di accettare espressamente senza riserva

alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza Invitalia S.p.A..

- come previsto nella Decisione a contrarre, Determinazione n. 194 del 07.08.2024 del Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico del Comune di Colli del Tronto (AP), ai sensi del combinato disposto degli artt. 102 e 57 del D. Lgs. 36/2023, l'operatore economico deve impegnarsi ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari al 10 per cento delle assunzioni necessarie di occupazione giovanile per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali; una quota pari al 10 per cento delle assunzioni necessarie di occupazione femminile per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, nonché a garantire il rispetto, per tutta la durata del contratto, degli obblighi previsti dalla Legge 12 marzo 1999, n. 68.

Dato atto che:

- Il contratto collettivo nazionale di settore da applicare al personale impiegato nei lavori, servizi e forniture di cui al presente appalto, ai sensi dell'art. 11, c. 1 del Codice dei contratti è: Contratto Collettivo Nazionale del Settore Edilizia come previsto;
- Il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art 18, c.1 del codice, in forma scritta ed in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante;
- ai sensi dell'art. 50, c. 6, dopo la verifica dei requisiti si potrà procedere alla eventuale consegna anticipata dei lavori nelle more della stipula del contratto;
- ai sensi dell'art.18, c. 3, lett. d) e dell'art. 55 del Codice dei contratti, non si applica il termine dilatorio.
- ai sensi dell'art.53, comma 1, del D.Lgs 36/2023, non è richiesta la presentazione di una cauzione provvisoria;

Dato atto che i lavori di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13/08/2010 n. 136;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Visti:

- il D.Lgs n. 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii.;
- l'art.4, commi 2 e 17 del D.Lgs n. 165/2001 inerente alle funzioni e responsabilità dei dirigenti;
- l'art.183, comma 9 del D.Lgs n. 267/2000;
- il D.Lgs n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs n. 97 del 25/05/2016, ed in particolare l'art.23 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi;
- Legge del 13/08/2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto Comunale del Comune di Colli del Tronto;
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Colli del Tronto;
- il D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016 "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*" e ss.mm.ii.;
- L'Ordinanza del Commissario Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 109 del 23 dicembre 2020 (ex OCSR.86/2020) "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*" e ss.mm.ii.;

Considerato che il presente provvedimento è rilevante ai fini delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs n. 33/2013 e ss.mm.ii. e che pertanto occorre disporre la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, oltre che Albo Pretorio Comunale online;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. di autorizzare, l'avvio di una nuova procedura telematica negoziata per l'affidamento dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE SITO IN VIA MARCONI AI NUMERI CIVICI 1 E 2" nel comune di Colli del Tronto (AP) - CUP: **D12J20000160001** - CIG: da acquisire successivamente attraverso piattaforma telematica;
2. di stabilire che il presente affidamento, anche in ossequio a quanto previsto nella Decisione a contrarre, Determinazione n. 194 del 07/08/2024 del Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico del Comune di Colli del Tronto (AP), verrà espletata tramite la Piattaforma Telematica Mepa_Acquisti in rete, secondo le regole tecniche della stessa e la ulteriore disciplina indicata nella lettera di invito;
3. di stabilire che l'affidamento avverrà mediante procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 (di seguito anche "Codice");
4. di invitare a partecipare alla suddetta procedura di gara, i seguenti operatori economici, selezionati a seguito di indagine di mercato:
 - o prot.6779 del 22.08.2024;
 - o prot.6804 del 23.08.2024;
 - o prot.6818 del 23.08.2024;
 - o prot.6824 del 23.08.2024;
5. di dare atto che l'appalto non è stato diviso in lotti per le motivazioni espresse nella Decisione a contrarre, Determinazione n. 194 del 07/08/2024, di cui sopra e riportate nel documento istruttorio;
6. di prendere atto che l'importo complessivo dell'appalto (IVA esclusa) pari a € 248.221,86 è suddiviso in:

N.	OGGETTO	IMPORTI IN EURO (IVA esclusa)	Ribassabile/non ribassabile
1	IMPORTO DEI LAVORI A MISURA	235.591,36	Ribassabile
2	COSTI DELLA SICUREZZA	12.630,50	Non Ribassabile
	IMPORTO TOTALE APPALTO	248.221,86	

7. di dare atto che ai sensi dell'art. 50, comma 4, l'appalto è aggiudicato in base al criterio di aggiudicazione del "minor prezzo", determinato come massimo ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
8. di prendere atto che, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque si procederà con l'esclusione automatica delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n. 36/2023, tramite il Metodo "A" di cui all'Allegato II.2 al Codice, trattandosi di contratto pubblico privo di interesse transfrontaliero certo, in quanto l'importo, il luogo di esecuzione e le caratteristiche dell'appalto non sono in grado di attirare l'interesse degli operatori economici esteri;
9. di dare atto che durante l'espletamento della procedura di affidamento, all'interno della

piattaforma telematica, si procederà all'acquisizione del Codice Identificativo di Gara – CIG;

10. di dare atto che, secondo quanto previsto nella già citata Decisione a contrarre, Determinazione n. 194 del 07/08/2024 e nel Capitolato Speciale di Appalto, i lavori sono classificati come di seguito specificato:

Lavorazione	Cat.	Clas.	Importo (€)	Classificazione lavori	Qualificazione obbligatoria	Subappaltabile
Opere edili	OG1	I	216.655,67	Prevalente	SI	Si, Max 50%
Impianto idrico-sanit.	OS3	I	10.674,53	Scorporabile	SI	Si 100 %
Impianto termico	OS28	I	13.831,62	Scorporabile	SI	Si 100 %
Impianto elettrico	OS30	I	7.060,04	Scorporabile	SI	Si 100 %
			248.221,86			

11. di dare atto che il presente affidamento comprende lavorazioni ricomprese nell'ambito della ricostruzione post sisma 2016, pertanto l'operatore economico che eseguirà le lavorazioni in oggetto (operatore economico singolo, subappaltatore, componente del raggruppamento) dovrà essere iscritto o dimostrare di aver avviato la richiesta di iscrizione, alla "White list", Anagrafe Antimafia degli Esecutori Sisma 2016, come previsto dal D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
12. di prendere atto che il Committente, ai sensi dell'art. 120 co. 9 del D.Lgs. 36/2023, si riserva di affidare all'aggiudicatario dell'appalto principale un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del Contratto;
13. di invitare a presentare offerta n. 5 operatori economici selezionandoli in ossequio a quanto previsto dalla Determina a contrarre n. 194 del 07/08/2024 del Responsabile dell'Area Tecnica del Committente, a seguito di Manifestazione di interesse;
14. di dare atto che ai sensi dell'art. 68, comma 19 del Codice, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o per sé o quale mandatario di operatori riuniti;
15. di prendere atto che ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del Codice, il Committente si riserva la facoltà di consegnare le attività oggetto del presente atto in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto, al ricorrere delle ipotesi previste dal medesimo articolo;
16. di stabilire che la procedura viene avviata sulla base degli elaborati progettuali approvati con Delibera di Giunta del Comune di Colli del Tronto n. 48 del 30.05.2024;
17. di dare atto che in base all'art. 3 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di Alta Sorveglianza e di Garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma Italia centrale siglato in data 21 luglio 2023, la presente procedura, riguardando l'affidamento di lavori di importo inferiore a 1.000.000 euro, rientra tra quelle esonerate dall'obbligo di verifica preventiva di legittimità, da parte dell'ANAC, ferma restando la facoltà di quest'ultima di effettuare controlli a campione ai sensi dell'art. 4 del medesimo Accordo;
18. di stabilire che in attuazione dell'art. 30, comma 6 del D.L. n. 189 del 2016, la partecipazione alla presente procedura è espressamente subordinata all'iscrizione oppure all'avvenuta presentazione, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, della domanda di iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori, secondo le indicazioni meglio specificate nella documentazione di gara;
19. di stabilire che la procedura viene avviata, altresì, sulla base dei seguenti documenti amministrativi, che con il presente atto vengono formalmente approvati e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:
- Lettera di invito;
 - Documento di gara unico europeo (DGUE);
 - Modello domanda

- Offerta economica
 - "Dichiarazioni integrative operatore economico";
 - Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza Invitalia S.p.A..
20. di prendere atto che l'insieme degli elaborati progettuali e dei documenti amministrativi di cui sopra integrano le necessità preventive di cui all'articolo 17 del decreto legislativo n. 36/2023;
 21. di dare atto che in caso di lievi discordanze tra le prescrizioni del Capitolato Speciale d'appalto e quelle contenute nella lettera di invito, saranno da ritenersi prevalenti quelle contenute nella lettera di invito e relativi allegati, in quanto "*lex specialis*" dello svolgimento della gara;
 22. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) di cui all'articolo 15 del decreto legislativo n. 36/2023 è l'Arch. Maria Paola Patalocchi, Istruttore tecnico e dipendente a tempo indeterminato dell'Ufficio Tecnico del Comune di Colli del Tronto;
 23. di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento in oggetto, pari ad Euro 342.500,00 (quadro economico totale) risulta finanziato con OCSR n.109/2020 (ex OCSR 86/2020) con contributi per la ricostruzione post Sisma 2016;
 24. di prendere atto che nella sopracitata Decisione a Contrarre si stabilisce che, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 57 e 102 del Codice, al fine di garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, il concorrente si impegna, a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione del contratto al rispetto delle clausole sociali di cui alla Lettera d'invito;
 25. di dare atto che tutti gli atti di gara saranno altresì integralmente pubblicati sulla piattaforma telematica Mepa_Acquisti in rete e, quindi, integralmente scaricabili dagli operatori economici invitati a partecipare;

Si attesta che dal presente atto non deriva un impegno di spesa.

Si attesta, inoltre, l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni.

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, verificata la regolarità contabile, attesta la copertura finanziaria, sugli interventi/capitoli, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

Verificati i documenti allegati, effettuati i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D. Lgs. N. 267/2000, si dispone l'emissione del mandato di pagamento.

Ha espresso parere In attesa

Addì,

**F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO**

=====
N. reg. li

La presente deliberazione viene affissa in data odierna all'albo pretorio on-line comunale.

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

=====
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal
al

Colli del Tronto, Li

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. TRAVAGLINI RINALDO

=====
Il presente atto è conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza comunale, Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO